تصمیم نهایی دولت درباره پرداخت یارانه نقدی

رئیس سازمان برنامه و بودجه در حاشیه جلسه هیأت دولت به سئوالات خبرنگاران درباره نظام یارانه‌ای کشور، پاسخ داد.مسعود میرکاظمی گفت: یارانه‌های مردمی به طور مرتب به حساب خانوارها واریز می‌شود.

وی در پاسخ به سئوالی درباره اشخاصی که اعتراضی در زمینه دریافت یارانه‌ها داشته‌اند گفت: باید به اعتراضات رسیدگی شود. البته وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی یک سری اطلاعاتی دارد و باید این‌ها را تبیین بکنند. اگر اطلاعات اشکال دارد، اصلاح می‌کنند، یارانه‌شان برقرار و مابه‌التفاوت به حسابشان پرداخت می‌شود و اگر هم اطلاعاتی که داده شده و در وزارت‌خانه موجود است، صحت داشته باشد، یارانه به آن‌ها تعلق نمی‌گیرد.

این در حالی است که واریز یارانه تیر ماه بدون توضیح مشخص مسئولان همچنان در هاله‌ای از ابهام است. مردم هنوز نمی‌دانند قرار است یارانه تیر همچون یارانه اردیبهشت و خرداد نقدی به حساب آنها واریز شود یا این یارانه به صورت کالابرگ در اختیارشان قرار می‌گیرد؟

بیش از یک ماه است که وضعیت پرداختی یارانه‌ها متفاوت شده است. دیگر خبری از یارانه نقدی ۴۵ هزار تومانی و یارانه معیشتی نیست و قرار شده بود تا دو ماه یارانه نقدی ۳۰۰ و ۴۰۰ هزار تومانی و پس از آن نیز کالابرگ توزیع شود.

پاسخ مشخصی ابهامات راجع به یارانه نقدی و کالابرگ داده نشده است. مثلا وزیر اقتصاد در این باره می‌گوید: ما در سیاست عادلانه کردن یارانه‌ها، طی دو ماه اول پرداخت نقدی، زمانی را لازم داشتیم که زیرساخت فنی را آماده و حکم قانون بودجه ۱۴۰۱ را اجرا کنیم که مجلس از ما خواسته بود کالابرگ الکترونیکی را برای کاهش فشار به مردم در نظر بگیریم و امیدواریم تا پایان تیرماه زیرساخت‌های لازم به شکل صد درصدی آماده شود.

وزیر کشور نیز در این باره توضیح می‌دهد: پرداخت یارانه‌ها تا زمان آماده‌شدن کالابرگ الکترونیک ادامه دارد.

بهادری جهرمی سخنگوی دولت نیز در پاسخ به این سئوال گفت: تا زمانی که زیرساخت‌های کالابرگ الکترونیکی فراهم نشده باشد، پرداخت یارانه‌ها ادامه خواهد داشت.

بنابراین هنوز دقیق مشخص نیست که یارانه تیر ماه نقدی است یا به صورت کالابرگ. البته باتوجه به اینکه هنوز خبری از آماده شدن شرایط برای کالابرگ نیست، احتمال می‌رود که یارانه تیر ماه نیز مانند دو ماه گذشته به صورت نقدی پرداخت شود، اما هنوز چیزی مشخص نیست.

یارانه معترضان نیز هنوز قابل برداشت نیست و فرصت وزارت رفاه نیز برای بررسی موضوع به اتمام رسیده؛ اما هنوز تکلیف یارانه معترضان هم مشخص نشده که گفته می‌شود تغییر استعفای وزیر دلیل این موضوع است.بنابراین این افراد نیز باید منتظر بمانند تا بالاخره وزارت رفاه لیست را به سازمان هدفمندی یارانه‌ها ارائه کند.

تشکیل ستاد حل مشکلات مسکن و ساماندهی بازار اجاره بها؛

هشدارهای جدی وزیر به مالکان متخلف!

راه اندازی سامانه اخذ مالیات از اجاره املاک

وزیر راه و شهرسازی گفت: ستاد حل مشکلات مسکن و ساماندهی بازار اجاره به شکل مشترک بین وزارت راه و شهرداری تهران تشکیل شده که وظیفه این ستاد اجرایی کردن مصوبات سران سه قوه برای ساماندهی بازار مسکن است.

رستم قاسمی اظهار کرد: با توجه به شرایطی که امروز در حوزه اجاره مسکن در کشور وجود دارد مصوباتی در خصوص کنترل اجاره‌بها توسط سران قوا به تصویب رسیده است که بر اساس آن اجاره واحدهای مسکونی در صورت داشتن شرایطی، به شکل خودکار تمدید می‌شود.وی افزود: شرایط خاصی نیز وجود دارد که چنانچه مستاجران رعایت نکنند قرارداد تمدید نخواهد شد.قاسمی گفت: در این ستاد همچنین افرادی که بخواهند اجاره‌های جدیدی داشته باشند نیز ساماندهی انجام می‌شود.وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: از این پس تمامی معاملات مسکن باید در سامانه املاک و اسکان ثبت شود و واجد کد رهگیری شود.

وی ادامه داد: تکمیل اطلاعات در سامانه املاک و اسکان این امکان را به وزارت راه و شهرسازی می‌دهد که املاک مسکونی متعلق به چه کسی است و چه شرایطی دارد و با چه قیمتی می‌تواند اجاره و یا خرید و فروش شود. در عین حال ثبت نشدن اطلاعات خرید و فروش و اجاره در سامانه املاک و اسکان مشکلاتی را نیز برای صاحبخانه‌ها ایجاد خواهد کرد که امیدواریم دراین خصوص مردم نهایت همکاری را با وزارت راه و شهرسازی داشته باشند.

وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به این پرسش که تکلیف سازندگان طرح نهضت ملی مسکن برای اجرای معماری ایرانی- اسلامی چیست؟ گفت: در نهضت ملی مسکن تجربیات مسکن مهر مورد توجه قرار گرفته است. هنوز ۲۰۰ هزار واحد از واحدهای مسکونی مهر باقیمانده است که سازمانی ایجاد کردیم که بتوانیم بخش عمده‌ای از واحدهای باقیمانده را تکمیل و تحویل بدهیم.

قاسمی بیان کرد: بخشی از واحدهای باقیمانده مسکن مهر تحویل شده است. مشکلاتی در مسکن مهر در حوزه شهرسازی وجود داشت که سعی کردیم در نهضت ملی آنها را برطرف کنیم. به عنوان نمونه در هر هکتار ۱۲۷ خانوار دیده شده بود که تراکم جدی در شهرک‌ها و مجتمع‌های مسکونی مهر ایجاد کرده بود که در طرح نهضت ملی مسکن این الگو را تغییر دادیم به زیر ۵۰ نفر در هر هکتار رساندیم. وی توضیح داد: نکته‌ای که در طرح نهضت ملی مسکن مورد توجه است افزایش خودمالکی است. در بسیاری از شهرها که ما زمین داریم و مردم در خانه‌های یک طبقه زندگی می‌کنند ما تراکم را افزایش نمی‌دهیم.

بنا بر اخبار دیگری نیز سازمان امور مالیاتی از راه اندازی سامانه دریافت اظهارنامه مالیاتی املاک اجاری خبر داد.سرپرست اداره کل زیرساخت سازمان امور مالیاتی در نامه‌ای به مدیران کل امور مالیاتی از راه اندازی سامانه الکترونیکی دریافت اظهارنامه املاک اجاری خبر داد.بر این اساس از ۳۱ خرداد این سامانه ذیل پنجره واحد خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی به آدرس **my.tax.gov.ir** قابل دسترسی است.

واریز یارانه بنزین به حساب هر ایرانی؛ طرحی که نیامده رفت

وزیر امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد طرح «واریز یارانه بنزین به حساب هر ایرانی» از اولویت خارج شده است.

سید احسان خاندوزی در رابطه با آخرین وضعیت اجرای طرح واریز یارانهٔ بنزین به حساب هر ایرانی گفت: به جهت اینکه در دولت چند موضوع تصمیم گیری اقتصادی دیگر مدنظر بود این طرح فعلاً از اولویت خارج شده است تا دولت در مورد سیاست‌های اولویت‌دار تصمیم گیری کند و بعد پرونده جدید باز شود؛ بنابراین فعلاً اولویت تصمیم گیری و سیاست گذاری برای این طرح وجود ندارد.وی با اشاره به اجرای طرح یارانه بنزین به صورت پایلوت در کیش و قشم، تصریح کرد: طرح پرداخت یارانه بنزین به صورت پایلوت در کیش و قشم انجام شده و اجرای این طرح در آن مناطق متوقف نمی‌شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه اجرای پایلوت طرح یارانه بنزین در کیش و قشم از آن جهت بود که مشکلات فنی این طرح احصاء شوند، گفت: در حال حاضر مشکلات فنی این طرح کاملاً شناسایی و مرتفع شدند.خاندوزی گفت: باز پرداخت یارانه بنزین به بخش‌های فاقد خودرو در جزیره کیش هم انجام شده است اما به دلیل اینکه این طرح فعلاً در دستور کار توسعه نیست اجازه دهید هر زمانی که در مورد این موضوع تصمیم گیری شد جزئیات آن مطرح شود.

تسهیلات ودیعه مسکن فقط برای ۴ درصد مستأجران!

یک کارشناس مسکن گفت: در شرایطی که ما ۱۲ میلیون خانواده مستاجر داریم، تسهیلات ودیعه مسکن مصوب در بهترین حالت تنها به ۴ درصد مستأجران می رسد.

فرشید ایلاتی ضمن اشاره به مصوبه پرداخت ۴۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ودیعه مسکن، اظهار داشت: سئوال اول این است که آیا سیاست‌گذار می‌تواند به همه مستاجران این تسهیلات را پرداخت کند؟ مشخصا جواب این سوال خیر است اما این سوال ما را به یک مسیری هدایت می‌کند.

این کارشناس مسکن با اشاره به اینکه ۴۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ودیعه مسکن در بهترین حالت به حدود ۵۰۰ هزار خانواده پرداخت می‌شود، گفت: در شرایطی که ما ۱۲ میلیون خانواده مستاجر داریم، این تسهیلات به ۴ درصد مستاجران می‌رسد.وی در بیان خلاهای اطلاعاتی بازار مسکن افزود: قطعا در اجرا این ۴ درصد به زیر ۲ درصد می‌رسد، زیرا ما در مسئله کدهای رهگیری صوری هنوز فعالیتی نکرده‌ایم.

ایلاتی تشریح کرد: در شرایطی که تسهیلات ودیعه مسکن به کمتر از ۴ درصد مستاجران می‌رسد اما سیگنال پرداخت آن عمومی است و این پیش‌فرض را در موجران تقویت می‌کند که مستاجر تسهیلات گرفته و رقم افزایش را اضافه می‌کند، به معنای دیگر یک تورم انتظاری گسترده با یک وام محدود ایجاد کرده‌ایم.این کارشناس مسکن با اشاره به اینکه اگر بخواهیم این سیاست عملکرد واقعی داشته باشد باید به ۳۰ درصد مستاجران پرداخت شود، گفت: اگر بخواهیم به ۳۰ درصد مستاجران تسهیلات ودیعه بدهیم به ۳۲۰ هزار میلیارد تومان منابع نیاز است.

وی ادامه داد: متاسفانه این تسهیلات از منابع قانون جهش تولید و تامین مسکن استفاده می‌کند و یعنی نظام بانکی به جای پرداخت تسهیلات موثر و مثبت ساخت مسکن، تسهیلاتی شکست‌خورده می‌پردازد و منابع قانون جهش تولید عملا هدر می‌رود.

ایلاتی در بیان نتیجه این مدل سیاست‌گذاری در بازار مسکن گفت: دولت این سیاست را اجرا و اعلام نکند، بهتر از شرایطی است که توسط رئیس بانک مرکزی اعلام شد، زیرا یک ضریب تاثیر محدود و آثار منفی وسیع را به همراه دارد.

گفتنی است بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۱ منابع تسهیلات ودیعه مسکن از محل قانون جهش تولید مسکن به مستأجران پرداخت خواهد شد.

واریز سود سنواتی دو میلیون و ۷۶۷ هزار سهامدار

سودهای مردم پس از سال‌ها به دست‌شان رسید

پس از سال‌ها سودهای رسوب شده شرکت‌های بورسی از طریق سامانه سجام به دست مردم رسیده و تا کنون سود سنواتی دو میلیون و ۷۶۷ هزار سهامدار پرداخت شده است؛ اتفاقی که یک کارشناس بازار سرمایه آن را موجب تقویت نقدینگی موجود در بازار و افزایش قدرت خریداران می‌داند. شرکت‌های بورسی، سالانه مجمعی را برای اتخاذ تصمیماتی در رابطه با میزان تقسیم سود برگزار می‌کنند که به نتیجه حاصل از آن سود مجمع گفته می‌شود؛ سودی که شامل حال سرمایه گذارانی می‌شود که تا روز مجمع مالک سهام آن شرکت باشند. طبق قانون تجارت، شرکتهای بورسی تا هشت ماه بعد از برگزاری مجمع فرصت دارند که سود نقدی را بین سهامداران خود تقسیم کنند.جدا از این فرصتی که در اختیار شرکت ها قرار دارد، نحوه پرداخت سود از سوی شرکت ها هم سال‌هاست که به یکی از دغدغه‌های سهامداران تبدیل شده است. دلیل آن هم اصرار برخی شرکت ها بر واریز سود سهامداران از روش های سنتی و منسوخ شده‌ای بود که به غیر از منصرف کردن سهامداران از دریافت سود خود و رسوب سود در شرکت ها، تقریبا هیچ اثر دیگری نداشت. درواقع با اینکه حدود چهار سال از راه اندازی سامانه سجام می‌گذرد و شرکت ها می‌توانستند بدون دردسر از طریق این سامانه، سود را به حساب سهامداران واریز کنند اما همچنان بر روش سنتی معرفی یک بانک برای دریافت سود و تاکید بر مراجعه حضوری سهامداران به بانک پایبند بودند. این درحالی است که بعضا میزان سودها به قدری کم بود که برای سهامدار صرف نداشت حتی به بانک مراجعه کند. تا اینکه امسال چراغ واریز سودهای رسوب شده از طریق سجام روشن شد و تا کنون سود سنواتی دو میلیون و ۷۶۷ هزار سهامدار از طریق سامانه سجام به حساب شان واریز شده است.در این ارتباط یک کارشناس اقتصادی گفت: واریز این سودها به صورت الکترونیکی یک خبر مسرت بخش است. طبیعتا با عملیاتی شدن بیشتر این موضوع و مشاهدات جامعه سهامداری، خوشبینی به تصمیم‌سازی اصولی سازمان بورس نیز تقویت خواهد شد و امیدوارم این رویه با جدیت و سرعت دنبال و تا پایان سال جاری تکمیل شود.نیما میرزایی با بیان اینکه پرداخت سودهای رسوبی از طریق سامانه سجام صورت می‌گیرد ولی همه مردم حساب سجامی ندارند، پیشنهاد کرد: اولا باید توجه کنیم که همین موضوع خود مشوق سجامی شدن سهامداران (عمدتا تازه وارد) می‌شود که اتفاق بسیار مثبتی است. گسترش شبکه الکترونیکی ارتباطات دوسویه بین بورس با سهامداران از کانال سجام موجب تسهیل و تقویت زیرساخت استفاده از بازار سرمایه می‌شود.

به‌نظرم اطلاع‌رسانی گسترده برای توده‌های مردمی که اطلاعات کمتر یا دیرهنگام نسبت به اخبار بورسی دارند، یکی از راه حل‌های اصلی است. به اعتقاد وی گسترش احراز هویت و ثبت نام غیرحضوری و رایگان که در سال گذشته شتاب گرفت نیز یکی دیگر از راه حل‌های سجامی شدن است. وضع محدودیت‌های معاملاتی به‌ویژه برای خریداران عرضه‌های اولیه و سهامداران عدالت که سجامی نشده‌اند (البته با مدیریت دوراندیشانه) می‌تواند این معما را تکمیل کند.

بیت‌کوین یا طلا؛ کدام یک برای سرمایه گذاری بهتر است؟

مزایای نگهداری بیت کوین نسبت به طلا بارها تبلیغ و بحث شده است. این دو دارایی یکی دارایی فیزیکی و دیگری به عنوان «طلای دیجیتال» شناخته می شوند، هر دو در مورد این که کدام ذخیره با ارزش بهتر است همواره جای بحث بودند و در مقابل یکدیگر قرار گرفتند. از آن جایی که سقوط بیت کوین در هفته گذشته بیداد کرد، بار دیگر بحث در مورد مزایای نگهداری دارایی نسبتا پایدار مانند طلا در مقایسه با یک دارایی بی‌ثبات مانند بیت‌کوین مطرح شد.هفته گذشته قیمت بیت کوین بیش از ۳۰ درصد کاهش یافت و این امر منجر به دریای قرمز بازار رمزارزها شد زیرا بقیه ارزهای دیجیتال نیز از این روند پیروی کردند. در این مدت، ارزش سالانه بیت کوین به میزان قابل توجهی کاهش یافت و این امر، عملکرد دارایی دیجیتال را که برای مدتی طولانی از همتای فیزیکی خود بهتر بود بار دیگر مبهم کرد.بازدهی سال به سال طلا مثبت باقی مانده در حالی که بیت کوین به سمت قرمز کاهش یافته است. از روز سه شنبه، طلا نسبت به سال گذشته ۰.۶ درصد افزایش یافته است که آن را در قلمرو سبز قرار می دهد. در مورد ارزش بیت کوین، این ارز دیجیتال در حال حاضر ۵۵ درصد از ارزش سال خود تا به امروز کاهش یافته است.نوسانات بیت کوین باعث نگرانی کسانی شده است که در بازار سنتی مالی فعال هستند اما به یکی از بزرگ ترین جاذبه ها برای کسانی تبدیل شده است که در این دارایی سرمایه گذاری کرده اند. این رقم در سال گذشته بیش از ۵۰ درصد رشد کرده بود و به بالاترین حد خود یعنی ۶۹هزار دلار رسید و در ۶ ماه به کمترین میزان خود یعنی ۱۷هزار و ۶۰۰ دلار کاهش یافت.در حالی که فروش، ارزش بیت کوین را تکان داده است اما طلا تا این حد تاسف بار نبوده است. بنابراین، وقتی صحبت از این می‌شود که کدام یک از این دارایی‌ها به عنوان پوشش بهتر تورم عمل می‌کند، طلا اکنون از ارز دیجیتال جلوتر است.

یک گام تا آزادسازی تجارت ایران با پنج کشور

با نزدیک شدن به روزهای پایانی عضویت سه ساله ایران در اتحادیه اوراسیا، سازمان توسعه تجارت از پیگیری آزادسازی تجارت آزاد با اوراسیا تا پایان سال ۲۰۲۲ خبر می‌دهد. از آبان ۱۳۹۸ که عضویت آزمایشی ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا آغاز شد، دو طرف بنا را بر آن گذاشتند که پس از یک دوره سه ساله، به جمع بندی همکاری‌های خود بپردازند و در نهایت حکم به عضویت دائمی ایران در این اتحادیه و آزادسازی تجارت بدهند. رئیس سازمان توسعه تجارت از تاکید رئیس جمهوری ایران بر لزوم [illegible] موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران و اوراسیا قبل از اتمام سال ۲۰۲۲ [illegible]. آمارها نشان می‌دهد که بخش مهمی از تجارت ایران با این اتحادیه به روسیه اختصاص دارد [illegible] خرمالی، مدیرکل [illegible] آسیای میانه، قفقاز و روسیه سازمان توسعه تجارت [illegible] گفت: طبق آمار گمرک ج.ا. ایران حجم مبادلات دو کشور در سال گذشته حدود ۳۰۰ میلیون دلار بوده است. اما طبق آمار گمرک قزاقستان این رقم بیش از ۴۰۰ میلیون دلار است [illegible] تا پایان سال ۲۰۲۲، امکان تجارت آزاد میان ایران و پنج کشور روسیه، قزاقستان، قرقیزستان، ارمنستان و بلاروس به وجود خواهد آمد.

باز هم تکرار ماجراهای عجیب و غریب ۲۷ هزار تن ذرت آلوده

مکاتبه گمرکی بیانگر ترخیص ۲۷ هزار تن ذرتی است که با تشخیص سازمان استاندارد، آلوده تشخیص داده شده بود. ظاهرا دو شرکت واردکننده با هماهنگی یکدیگر برای خروج این ذرت‌ها اقدام کرده‌اند که بخشی از جزئیات این اقدام مشخص نیست.اخیرا برخی خبرها از ترخیص ذرت‌های آلوده از گمرک حکایت داشته است. در این میان برداشت‌ها و سئوال‌های متفاوتی وجود دارد؛ اینکه این ذرت‌ها جزئی از محموله پرحاشیه ۱۲۵ هزار تنی قبلی است یا محموله جدید؟ که در این رابطه باید به دو موضوع ورود ذرت‌های آلوده به بنادر اشاره کرد. پیش از این، ماجرای ذرت‌های آلوده وارداتی دپو شده در گمرک که برای تعیین‌تکلیف در اختیار سازمان اموال تملیکی قرار گرفت، مطرح بود و مدت‌ها سر و صدای زیادی در رسانه‌ها به پا کرد. از مجلس گرفته تا دولت و حتی مراجع قضایی نظرات متفاوتی در مورد وضعیت این ذرت‌ها و تعیین‌تکلیف آن مطرح کردند؛ محموله‌هایی که در مجموع به حدود ۱۲۵ هزار تن ذرت می‌رسید و از سال ۱۳۹۰ به صورت تدریجی توسط ۱۲ شرکت به بنادر وارد شده بود. از نظر سازمان استاندارد، این ذرت‌ها آلوده به سم آفلاتوکسین و غیرقابل استفاده در کشور بوده و به همین دلیل امکان ترخیص پیدا نکرد. در نهایت در دی ماه ۱۳۹۸، سازمان اموال تملیکی اعلام کرد که طی جلسات برگزار شده در دفتر مبارزه با مفاسد اقتصادی در ریاست جمهوری، قرار شده که این ذرت‌ها تحت شرایطی به کشورهای غیرهمسایه فروخته شود تا امکان برگشت این محموله به ایران کاملا منتفی باشد؛ با این توضیح که سم موجود در ذرت‌های آلوده، آفلاتوکسین است که معیار سنجش(**ppb**) آن برای استاندارد در ایران بین پنج تا هفت و حداکثر ۱۰ است، اما کشورهای دیگری هستند که معیار شاخص مصرف آنها بالاتر از این رقم و تا ۳۰۰ (**ppb**) است. به عنوان مثال در فیلیپین این شاخص برای پرورش ماهی یا خوک گوشتی تا ۳۰۰ است. از این رو مقرر شد که ذرت‌های آلوده به شرطی فروخته شود که حتما درصد بالای معیار **ppb** در کشور مقصد تائید و مورد پذیرش قطعی قرار گیرد.گزارش سازمان اموال تملیکی در خرداد ۱۳۹۹ نشان داد که ۲۳ هزار تن از ذرت‌های آلوده صادر شده ولی با توجه به شرایط کرونا و نیاز به الکل، با دستور رئیس‌جمهور وقت (روحانی) برای تبدیل باقی مانده آن به الکل، آزمایش و بررسی‌ها روی ۱۵۰۰ تن آغاز شد. در نهایت تبدیل این ذرت‌ها به الکل هم ظاهرا منتفی و قرار شد کاملا بازصادرات شود.اعلام سازمان اموال تملیکی در هفته جاری نیز حاکی از آن بود که ۱۰۰ هزار تن از این ذرت‌ها از کشور خارج شده و حدود ۲۵ هزار تن دیگر باقی مانده که تعیین‌تکلیف خواهد شد. اما در فاصله‌ای کوتاه از این خبر، موضوع ترخیص ذرت‌های آلوده مطرح شد که بحث همان ذرت‌های قدیمی یا محموله جدید را به میان آورد که در هر دو حالت بسیار قابل تامل خواهد بود.بررسی مکاتبه صورت گرفته بین گمرک بندر امام(ره) و مدیر کل دفتر بازرسی و عملکرد گمرک ایران در ۱۱ اردیبهشت امسال نشان می‌دهد که شرکت «پ» حدود ۶۸ هزار تن ذرت را که در یکی از انبارهای منطقه ویژه اقتصادی بندر امام (ره) تخلیه کرده بود، طی ۱۱ فقره اظهارنامه وارداتی در ۲۳ دی‌ماه ۱۴۰۰ به گمرک اظهار می‌کند. در هفتم اسفندماه، اداره استاندارد به گمرک امام اعلام می‌کند که در آزمون اول، این محموله از نظر میزان آفت‌کش‌ها، با استاندارد انطباق ندارد و بخشی از کالا خارج شده است. حتی سازمان استاندارد، قبل از اینکه به گمرک اطلاع دهد، در دوم اسفند، نسبت به پلمپ انبار اقدام می‌کند. این در حالی است که برای اظهارنامه‌های ذرت‌های مربوط به شرکت فوق، حقوق ورودی پرداخت نشده بود و مجوز دامپزشکی و استاندارد و سایر مجوزهای خروج هم صادر نشده بود. همزمان در ۲۲ دی‌ماه پاسال اتفاق دیگری افتاد. یعنی یک روز قبل از اظهار محموله ذرت شرکت «پ» به گمرک، شرکت «ز» برای اظهار ۶۵ هزار تن ذرت دامی تخلیه شده در همان انبار که محموله آلوده قرار داشت، اقدام و بر اساس مجوزهای قانونی صادره و پرداخت حقوق ورودی، شروع به ترخیص کالا می‌کند.اما موضوع اینجاست که شرکت «ز» از محل اظهارنامه‌های خود با صدور بیجک یا همان پایانه ترخیص، محموله ذرت‌های آلوده شرکت «پ» که در همان انبار بود را ترخیص کرده است که این موضوع در مکاتبه انجام شده بین گمرک و بنادر تأئید می‌شود.بعد از آنکه در اردیبهشت امسال، اداره استاندارد اعلام می‌کند در آزمون دوم هم محموله شرکت «پ» مردود شده است، گمرک از بندر، درباره میزان خارج شده آن استعلام می‌گیرد و از اداره پایانه بندر امام نیز آمار حواله‌های صادره توسط شرکت حمل و نقل را درخواست می‌کند که با این پاسخ مواجه می‌شود که امکان دسترسی به این حواله‌ها وجود ندارد، اما بندر در ۲۴ اسفندماه، رسما خروج محموله ذرت آلوده شرکت «پ» که هیچ مجوزی برای ترخیص نداشت را تائید می‌کند و مشخص می‌شود که ۲۷ هزار تن از ذرت دامی این شرکت از محل کوتاژ شرکت «ز» ترخیص شده است.در ادامه نیز گمرک در ۱۱ اسفندماه پارسال، علیه شرکت انباردار و همچنین دو شرکت «پ» و «ز» به جرم مشارکت در قاچاقا به مراجع قضایی اعلام جرم می‌کند.این اتفاق در حالی رخ داده که با توجه به اعلام صورت گرفته، ۲۷ هزار تن از ذرتی که توسط اداره استاندارد، آلوده و ممنوع برای ترخیص اعلام شده بود، از گمرک خارج شده و اینکه در چند ماه اخیر این محموله کجا قرار داشته و آیا توزیع و مصرف شده است در ابهام قرار دارد.در عین حال بحث ترخیص عجیب این محموله مطرح است که دو شرکت در فاصله یک روز اظهار کرده‌اند و حتی تاریخ اظهار ذرت‌های سالم شرکت دوم زودتر از شرکت اول است. اینکه به چه نحوی هماهنگی‌ها برای ترخیص ذرت آلوده از محل کوتاژ ذرت‌های سالم صورت گرفته، مبهم است.این که مطرح می‌شود ذرت‌های ترخیص شده اخیر از محل همان ذرت‌های آلوده قدیمی (۱۲۰ هزارتن قبلی) است، چندان قابل تائید نیست که البته انتشار اسناد صادرات ۱۰۰ هزارتنی این محموله توسط سازمان اموال تملیکی می‌تواند به این حواشی نیز پایان دهد.در مجموع عملکرد دستگاه‌های ذیربط از جمله بنادر و انبارها به عنوان مراجع تحویل گیرنده و البته گمرک به عنوان ترخیص کننده و سایر دستگاه‌ها در جریان مصرف آن مطرح است که باید درباره این جریان و ابعاد مختلف آن پاسخگو باشند.

تلاش برای صعودی کردن نرخ دلار همزمان با سفرهای خارجی جو بایدن؛

رد پای سیاست در بازار ارز

- قیمت سکه ۶ نرخی شد
- رئیس کل بانک مرکزی: روزهای آینده نرخ دلار متعادل تر می شود

عده ای از معامله گران معتقدند توافق برجام همچنان در هاله ای از ابهام است و مسافرت جو بایدن به خاورمیانه می تواند فشار سیاسی به ایران را افزایش دهد و نرخ دلار در تهران صعودی شود.قیمت دلار در ۷ روز اخیر در یک محدوده خاص در حال نوسان بوده است. اسکناس آمریکایی روز سه شنبه در تهران رنج شد و در هرات و سلیمانیه ارایش صعودی به خود گرفت. به عقیده فعالان بازار احتمال تشدید تحریم ها توسط آمریکا یکی از موضوعاتی است که اجازه افت قیمت بیشتر به دلار را نداده است.با این حال، این گمانه زنی های سیاسی در حالی مطرح می شود که برخی فعالان باور دارند، دلار در سال های اخیر رشد سنگینی را تجربه کرده است و بیش از ۸ برابر شده است، در این شرایط آن ها انتظار دارند که سطح تقاضا با توجه به چنین تاریخچه قیمتی، دچار محدودیت های بیشتری شود.در این بین نیز رئیس کل بانک مرکزی با بیان این که از دو روزگذشته امکان انجام معاملات توافقی در بازار متشکل ارزی فراهم شده است گفت: باتوجه به اینکه انجام معاملات ارزی تسهیل شده، پیش بینی می‌شود آرامش بیشتری را در روزهای آینده در بازار ارز شاهد باشیم.علی صالح آبادی با اشاره به برگشت ارز حاصل از صادرات به چرخه تجاری کشور گفت: در سامانه نیما حواله جات را به خوبی پوشش می‌دهیم البته صرافان و فعالان بازار انتظار داشتند که ما امکان انجام معاملات توافقی را فراهم کنیم و طی توافقی که با صادرکنندگان و با صرافان و کانون صرافان انجام شد از هفته گذشته روز دوشنبه امکان انجام معاملات ارزی به صورت توافقی و بر اساس مکانیزم بازار در صرافی‌ها فراهم شد.به گفته رئیس کل بانک مرکزی امکان خوبی برای صادرکنندگان فراهم شد که ارز را به نرخی که مدنظرشان است در سامانه عرضه کنند. با این حال اقدامات عجیب و غریب هنوز هم در بازار ارز کم نیست.به عنوان نمونه می توان به نحوه مواجه یک بانک با تقاضاهای سهمیه‌ای ارزی اشاره کرد. این بانک دلار سهمیه‌ای را با قیمت ۲۹ هزار و ۱۰۰ تومان تامین می‌کرد اما شرطش ثبت‌نام در سایت بود. با این حال در برابر تقاضاهای ارز خدماتی صرافی این بانک اعلام می‌کرد فقط یورویی امکان فروش دارد و فاقد موجودی اسکناس دلار است.علاه بر این بازار سکه نیز جالب توجه بود.قیمت سکه شش نرخی شد. قیمت سکه نقدی تهران، سکه رفاه، سکه جهانی، سکه طرح جدید، طرح قدیم یا بهار و سکه بازار، که همه این شش نرخ باهم متفاوت بودند. بازار سکه بعد از بازار دلار شش نرخی شد. به عنوان نمونه قیمت سکه امامی در بازار نسبت به روز گذشته اش ، با ۱۵۰۰۰۰ تومان افزایش، ۱۵,۶۵۰,۰۰۰ تومان نرخ گذاری شد.

رکورد تورم ماهانه پس از انقلاب شکسته شد

تورم خرداد؛ ۵۲ درصد

نرخ تورم نقطه ای خرداد ماه ۱۴۰۱ در مقایسه با ماه قبل ۱۳ و دو هم واحد درصد افزایش یافته است.نرخ تورم سالانه خرداد ماه ۱۴۰۱ برای خانوارهای کشور به ۳۹ و ۴ دهم درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۷ دهم واحد درصد افزایش نشان می‌دهد.منظور از نرخ تورم نقطه‌ای، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه مشابه سال قبل می‌باشد. نرخ تورم نقطه‌ای در خرداد ماه ۱۴۰۱ به عدد ۵۲ و نیم درصد رسیده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۵۲ و نیم درصد بیشتر از خرداد ۱۴۰۰ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده اند.نرخ تورم نقطه‌ای خرداد ماه ۱۴۰۱ در مقایسه با ماه قبل ۱۳,۲ واحد درصد افزایش یافته است. نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنیها و دخانیات» با افزایش ۳۲,۲ واحد درصدی به ۸۱,۶ درصد و گروه «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» با افزایش ۲,۸ و ۸ دهم واحد درصدی به ۳۶ و ۸ دهم درصد رسیده است.این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری ۵۱ و ۴ دهم درصد می‌باشد که نسبت به ماه قبل ۱۲ و دو دهم واحد درصد افزایش داشته است. هم‌چنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۵۸ و دو دهم درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۱۸ و یک دهم واحد درصد افزایش داشته است.

خرید میوه ۳۰ درصد کاهش یافت

نایب رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی گفت: میوه‌های لاکچری که در بازار شمال شهر عرضه می‌شود به صورت قاچاق وارد بازار می‌شود. این میوه ها در میدان قیمت مصوب ندارند و فروشندگان می‌تواند به اختیار خود بر این محصولات نرخ تعیین کنند.اسماعیل مرادیان با اشاره به کاهش ۲۵ تا ۳۰ درصدی مصرف میوه در هفته‌ای که گذشت، افزود: افت قدرت خرید مصرف‌کنندگان باعث شده است میزان خرید میوه نیز کاهشی شود. همچنین بسیاری از مردم سرگردان هستند و نمی‌دانند پول خود را برای خرید کدام محصولات اساسی تخصیص بدهند.به گفته این فعال صنفی؛ به نظر می‌رسد خرید میوه در ماه‌های آینده در ایران مانند کشورهای اروپایی دانه‌ای انجام شود. وی با بیان اینکه هزینه‌های جانبی تولید و حمل‌ونقل میوه افزایشی شده است، افزود: کارگری که روزانه ۵۰۰ هزار تومان دستمزد می‌گیرد حداکثر می‌تواند ۵۰ کیلو زردآلو و گیلاس از درخت بچینند. قیمت میوه نسبت به سایر اقلام اساسی مناسب‌تر است.مرادیان با اشاره به نرخ انواع میوه‌های موجود در بازار، گفت: زردآلو گرمسار کیلویی ۴۰ تا ۷۰ هزار تومان، زردآلو شهریار کیلویی ۲۰ تا ۴۵ هزار تومان، گیلاس کیلویی ۳۰ تا ۱۰۰ هزار تومان، گیلاس لواسان کیلویی ۱۲۰ هزار تومان، آلبالو کیلویی ۲۰ تا ۳۵ هزار تومان، توت فرنگی کرج ۴۰ تا ۸۰ هزار تومان، توت فرنگی محلی کردستان ۳۰ تا ۶۰ هزار تومان است.

این فعال صنفی ادامه داد: گوجه سبز تبریز موجود در بازار کیلویی ۲۵ تا ۴۰ هزار تومان، هندوانه کیلویی ۳۵۰۰ تا ۶ هزار تومان، خربزه کیلویی ۱۰ تا ۲۰ هزار تومان، طالبی کاشان کیلویی ۶ تا ۱۱ هزار تومان، طالبی ساوه کیلویی ۸ تا ۱۱ هزار تومان، هلو کیلویی ۱۵ تا ۳۵ هزار تومان، شلیل ۲۰ تا ۴۰ هزار تومان است.

نایب رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی انبه و آناناس را جزو مهم‌ترین میوه‌های وارداتی دانست و افزود: میوه‌های لاکچری که در بازار شمال شهر و پلادیوم عرضه می‌شود به صورت قاچاق وارد بازار می‌شود. این میوه‌ها در میدان قیمت مصوب ندارند و فروشندگان می‌تواند به اختیار خود بر این محصولات نرخ تعیین کنند.

به گفته وی، میوه‌های لاکچری در سکوهای فاز یک میدان میوه و تره‌بار عرضه می‌شود.مرادیان با بیان اینکه چابهار و زاهدان امکان تولید انبه را دارد، افزود: بنا به دلایلی که مشخص نیست دولت‌ها علاقه‌ای به تولید انبه ندارند و این محصول از پاکستان وارد می‌شود. انبه کیلویی ۵۰ تا ۷۰ هزار تومان، آناناس کارتونی عرضه می‌شود و هر کارتون ۱۳ کیلویی بین ۷۰۰ تا یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان بفروش می‌رسد.

این فعال صنفی با اشاره قیمت انواع صیفی‌جات، بیان کرد: سیب‌زمینی کیلویی ۱۰ تا ۱۵ هزار تومان، پیاز کیلویی ۵ تا ۷ هزار تومان، بادنجان کیلویی ۹ تا ۱۵ هزار تومان، کدو کیلویی ۱۰ تا ۱۴ هزار تومان است.

برنج ایرانی از سفره طبقه متوسط حذف شد

متأسفانه دولت سیزدهم علی رغم ادعای سیاست عدالت محور در تنظیم و ثبات قیمت‌ها همچنان در کنترل نرخ مواد غذایی و خوراکی اساسی مردم موفق نبوده است. قیمت برنج از شهریور سال گذشته دقیقاً ابتدای فصل برداشت محصول تا به امروز بیش از ۱۳۰ درصد افزایش نرخ را تجربه کرده است که به دنبال این گرانی تقاضای برنج بیش از ۵۰ درصد کاهش یافته است.حالا افزایش عجیب و غریب قیمت برنج در بازار، نه تنها خریداران، بلکه دولت را در تنظیم و ثبات قیمت این محصول پُر تقاضا سردرگم کرده است.اگرچه برخی فعالان این عرصه یکی از دلایل اصلی گرانی برنج ایرانی را، کاهش سطح زیر کشت این محصول می‌دانند، اما دبیر انجمن برنج معتقد است هنوز خشکسالی خود را در زمین‌های برنج نشان نداده و تولید این محصول کاهش نداشته است. این روزها در بازار استان گیلان و مازندران حال و هوای جدیدی به راه افتاده تا جایی که خواربار فروشان و برنج فروشان این دو استان، برنج کشت دوم را از کیلویی ۱۰۵ تا ۱۳۴ هزار تومان قیمت گذاری کرده اند.برنج هاشمی درجه یک کیلویی ۱۲۲ هزارتومان، صدری و طارمی محلی کیلویی ۱۰۵ هزا رتومان و برنج نیم دانه به کیلویی ۵۰ هزار تومان رسیده است.رامین میر قربانی بنکدار و برنج فروش گیلانی با توجه به اینکه برنج‌های کشت امسال وارد بازار مصرف شده گفت: فروشندگان برنج هنوز قیمت نهایی فروش برنج را نمی‌دانند، اما قطعاً با توجه به افزایش هزینه‌های کشت، برنج کوبی، حمل و نقل، انبارداری و سایر هزینه‌های جاری، قیمت برنج از رقم‌های بازار فراتر خواهد رفت.این بنکدار برنج ادامه داد: از شهریور سال گذشته تا امروز به دلیل گرانی بیش از ۱۰۰ درصدی قیمت برنج، تقاضای خرید این محصول حدود ۶۰ درصد کاهش داشته است. به طوری که اقشار ضعیف جامعه به کل از لیست خرید برنج ایرانی حذف شده اند!وی تأکید داشت: با ادامه روند گرانی در سال جاری احتمال حذف طیف گسترده‌ای از اقشار متوسط جامعه از لیست خریداران برنج ایرانی وجود دارد.