آگهی ابلاغ مزایده کلاسه:۱۴۰۰۰۴۰۲۰۰۲۲۰۰۰۶۲۸

بدینوسیله به خانم فاطمه جعفری فرزند علی کدملی ۲۲۸۳۴۳۹۸۹۲ یکی از راهنین پرونده کلاسه ۱٤۰۰۰٤۰۲۰۰۲۲۰۰۰٦۲۸ ابلاغ می گردد که مورخه ۱٤۰۱/٤/۲۰ جهت تشکیل جلسه مزایده مورد رهن (ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۷۸٤ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی مفروزر و مجز شـده از ۸٤۱۹ فرعی از بخش ٤ شـیراز به مسـاحت ۹٦/۱۲ مترمربع به انضمام پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۳/۵ واقع در طبقه همکف، که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۱۲٤۱۰۱۵٤۵۵ به نام آقای حسین جعفری فرزند علی ثبت و سند صادر گردیده است. یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۱۲٤۱۰۱۵٤۵٤ به نام خانم فاطمه جعفری فرزند علی ثبت و سند صادر گردیده است. یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۱۲٤۱۰۱۵٤۵۲ به نام آقای امیر جعفری ثبت و سند صادر گردیده است. سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۱۲٤۱۰۱۵٤۵۳ به نام افسانه قربانی آباده فرزند عباسعلی ثبت و سند صادر گردیده است و طبق سند رهنی شماره ۲۵٤۹۷ مورخ ۱۳۹۸/۳/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹ شهر یاسوج استان کهگیلویه و بویراحمد در رهن بانک رفاه کارگران شعبه چمران یاسوج قرار) پرونده فوق الذکر تعیین گردیده همچنین آگهی مزایده یک نوبت در روزنامه خبرجنوب مورخه ۱٤۰۱/٤/٤ منتشر می گردد لذا مراتب صرفا جهت اطلاع به شما ابلاغ تا در صورت تمایل در موعد مقرر در محل حراج شـیراز بلوار جانبازان (پودنک) جنب مجتمع قضایی شـورای حل اختلاف طبقه اول اداره اجرای اسـناد رسمی شیراز حاضر و در جلسه مزایده شرکت کنید. بدیهی است عدم حضور شما مانع از برگزاری جلسه مزایده نخواهد بود. **۱۵۰۲/م الف**

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی شیراز – مهرداد پرنیان

آگهی مزایده مال غیر منقول

در رابطه با پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۹۰٤۰۱۱۱۲۳۰۰۳٤٤۳ له خانم راضیه همتائی پورشیرازی فرد علیه ورثه آقای سید احمد رضا حسینی کدملی ۲٤۳۳۱٦۰۵۸۸ شـامل: راضیه همتائی پورشـیرازی فرد کدملی ۲۲۸۰۵٤۰۹۹۱، حواء هنرور کدملی ۲٤۳۲٤۲۰۷۰۵، سـید یوسف حسینی کدملی ۲٤۳۱۵۱۵۲۸۱ و سید علیرضا حسینی کدملی ۲۲۸۷۵۹۲۹۲۱ برابر مقررات آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی یک دستگاه خودرو سـواری پژو آردی ۱٦۰۰سـفید رنگ مدل ۱۳۸۵ به شـماره پلاک ٦۳ ایران ۹۲ ی ۵۹٤ به شماره موتور ۱۱۷۸۵۰۱۹٤۸۲ و شماره شاسی ۲۳٤۱۳۱۷۰ که خودرو به علت توقف طولانی در پارکینگ از قسمت های بدنه و موتور گردوخاک گرفته است. گلگیر جلو سمت چپ تعویض شـده، رکاب سـمت چپ و پاچه گلگیر عقب سـمت چپ رنگ شده است. از قسـمت های دیگر بدنه و تودوزی های داخل، سقف و ستونها، لاستیک ها، صندوق عقب، فرمان، موکت زیر کاپوت، آب و روغن، شیشه های جلو و عقب و شیشه درب ها، آینه های بغل، صندلی ها، داشبورد سالم است. باطری از کار افتاده است. دارای بیمه نامه شخص ثالث تا تاریخ ۱٤۰۱/۱۱/۲۱ می باشد این خودرو با وضعیت توصیف شده بالا در بازار فعلی خرید و فروش خودرو مبلغ چهارصد میلیون ریال تعیین گردیده است، یک دستگاه موتورسیکلت هوندا ۱۲۵ قرمز رنگ شماره پلاک ٦۸۹ - ۸۲۸۲۹ مدل ۱۳۹۰ شماره تنه ۱۲۵۹۰۹٦۷٤۲ و شماره موتور ۳۲۳۸۵٦۷۵ بازدید شده است که جاپائی سمت چپ راننده دستگیره سمت چپ فرمان اثر کشیدگی روی زمین دارد، چراغ جلو، گوشواره کمک جلو سمت چپ آسیب دیده است و سیم ترمز جلو بریده است، باک در محل خود به خوبی استقرار ندارد با توجه به وضعیت بیان شده به نظر می رسد موتورسیکلت قبلا تصادف کرده و روی پهلوی چپ افتاده اسـت. گلگیرها، کمک ها، لاسـتیک ها، ترک بند، چراغ خطر عقب، صفحه کیلومتر، راهنماهای جلو و عقب، باک، پهلوهای چپ و راست سالم است که موتورسیکلت مورد کارشناسی در بازار فعلی مبلغ هفتاد میلیون ریال ارزیابی می گردد و از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز ۱٤۰۱/٤/۱۳ در شیراز، بلوار رحمت، چهارراه زندان، خیابان معرفت، کوچه ۲، پلاک ٤۵۸، کدپستی ۷۱٤۸۸۵۳۹٤۸ به نفع بستانکار راضیه همتائی پورشیرازی فرد به مزایده گذاشته می شود مزایده از مبالغ فوق که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده است شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و طالبین می توانند جهت شرکت در جلسه مزایده در تاریخ تعیین شده در محل فوق الذکر حاضر و در مزایده شرکت نمایند و مسئولیت هرگونه بدهی و هزینه نقل و انتقال و غیره به عهده برنده مزایده خواهد بود و به مبلغ فوق حق حراج و حقوق دولتی اضافه می گردد و این آگهی در یک نوبت در روزنامه خبرجنوب درج و منتشر خواهد شد خریداران مکلفند ۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت جهت شرکت در مزایده تودیع و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نمایند در غیر این صورت مبلغ تودیعی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۴/۲ **۱۵۰۴ / م الف**

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی شیراز – حمید قرقانی

دادنامه

کلاسه پرونده: ۱٤۰۰۳۸۱ شماره دادنامه: ٦۰ - ۱٤۰۱/۲/۳۱

خواهان: حسین کشاورزی فرزند قدمعلی به نشانی: ممسنی، دشمن زیاری، روستای سردشت

خواندگان: سیاوش بهاری کهواده به نشانی مجهول المکان

خواسته: مطالبه وجه

به تاریخ ۱٤۰۱/۲/۳۱ در وقت فوق العاده جلسه شورای حل اختلاف خومه زار ممسنی به تصدی امضاکننده ذیل تشکیل اسـت پرونده کلاسـه ۱٤۰۰۳۸۱ از دفتر شـورا واصل و تحت نظر اسـت با بررسـی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای محترم شورا ختم رسیدگی اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای قاضی شورا

درخصوص دعوی آقای حسین کشاورزی فرزند قدمعلی به طرفیت آقایان ۱- رامین گشتاسبی فرزند صفدر ۲- سیاوش بهاری کهواده به خواسته مطالبه مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت ضمانت به درخواست خوانده ردیف اول واریز به حساب خوانده ردیف دوم به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و با توجه به جامع محتویات پرونده و اظهارات خواهان به شـرح صورتجلسـه مورخ ۱٤۰۱/۱/۲۹ و تصویر مصدق فیش های واریزی پیوستی که حکایت از مدیونیت خوانده ردیف دوم سیاوش بهاری کهواده دارد و نظر به اینکه خواندگان علی رغم ابلاغ وقت دادرسی از طریق درج آگهی در یکی از جراید کثیرالانتشـار در جلسه شـورا حاضر نشده و لایحه دفاعی ارائه ننموده اند و با ملاحظه نظریه مشورتی اعضای محترم شورا به شرح صورتجلسه مورخ ۱٤۰۱/۲/۳۱ دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستندا به ماده ۹ قانون شوراهای حل اختـلاف و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسـی مدنی و ماده ۳۰۱ قانـون مدنی حکم به محکومیت خوانده ردیف دوم سـیاوش بهاری کهواده به پرداخت مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسـته و مبلغ ۱/٦٦۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسـی و مبلغ ۲/۳۵۰/۰۰۰ ریال بابت آگهی و خسـارت ناشی از افزایش نرخ تورم از تاریخ تقدیم دادخواست ۱٤۰۰/۱۲/۲۳ لغایت یوم الوصول براسـاس شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف مدت بیسـت روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شـورا و ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی ممسنی و نسبت به خوانده ردیف اول چون خواسته خواهان متکی به دلایل اثباتی و قانع کننده نمی باشد مستندا به ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی و ماده ۱۹۷ قانون آیین دادرسی مدنی حکـم بـه بطلان دعوی خواهان صـدر و اعلام می گردد رای صادره حضوری ظرف مدت بیسـت روز پـس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی ممسنی می باشد. **۱۲۸/ م الف**

قاضی شورای حل اختلاف خومه زار ممسنی – حجت اله کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۰٦۰۳۱۱۰۰۸۰۰٤٤۲٤ هیات مورخ ۱٤۰۰/۱۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی احمدی فرزند حمزه بشماره شناسنامه ۳٤ صادره از لارستان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵٦/۹٦ مترمربع پلاک ۳۰۳۸ فرعی از ٤۰۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۸ فرعی از ٤۰۸۸ اصلی واقع در بخش یازده فارس خریداری از مالک رسمی / خانم عطیه حکیم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه خبرجنوب و هفته نامه اخبار جهرم آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۳۶۶۸/ م الف**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹ **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲**

رئیس ثبت اسناد و املاک جهرم– رضا حقانی نیا **۲-۲**

تاسیس شرکت تعاونی گردشگران پارس دالین در تاریخ ۹۹/۱۲/۲۰ به شماره ثبت ۸۷۵ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۸۷۷۰۷

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. موضوع فعالیت: خدمات گردشگری و تفریحی و رفاهی شامل: هتل، متل، آپارتمان، خانه مسافر، اقامتگاه بوم گردی، اقامتگاه سنتی، مراکز سرگرمی و تفریحی، مجتمع گردشگری، اردوگاه گردشگری (کمپینگ و کاروان و مراکز اقامت جوانان) محوطه گردشـگری، رسـتوران سـنتی فست فود کافی شاپ، زمینهای ورزشی (والیبال ساحلی، تنیس خاکی، فوتبال چمن مصنوعی و ...) و بازاچه های محلی (شامل پخت نان محلی، لبنیات محلی، خشکبار و میوه های فصلی و سبزیجات و حبوبات). (با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور) باستناد مجوز شماره ۱۳۰٦/۱۳۳/س مورخ ۹۹/۱۲ اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان فارس و باستناد نامه شماره ۱۳۵۱۵٤/۹۹ مورخ ۹۹/۱۲/۹ اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان سپیدان ـــــ به موجب مجوز از اداره کل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برابر با شماره مجوز ۱۰۹۸۸۳ در تاریخ ۹۹/۱۱/۲۹ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان فارس، شهرستان سپیدان، بخش همایجان، دهستان همایجان، روستا دالین، محله دالین، کوچه ((حمید رجبی))، خیابان امام خمینی، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۷۳٦٦۱۵۱۹۳۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۸۰۰،۰۰۰ ریال نقدی اولین مدیران خانم فریده آزادی منش به شماره ملی ۲۵٤۰۱۰۰۱۰٤ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای محمود فریدونی دالینی به شماره ملی ۲۵٤۰۱۳۷۸۸۱ و به سمت منشی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای سیدعبدالمطلب موسوی دالینی به شماره ملی ۲۵٤۹۵۱٤۰۱۷ و به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای کهزاد آزادی دالینی به شماره ملی ۲۵٤۹۸۵۵۳۲۹ و به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای سعید آزادی منش به شماره ملی ۲۵٤۹۸۷۳۳۲۰ و به سمت مدیرعامل به مدت ۳ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال دارندگان حق امضا: کلیه قراردادها و اسـناد رسـمی و تعهد آور بانکی از قبیل: چک، سـفته، برات و اوراق بهادار با امضاء ثابت آقای سـعید آزادی منش (مدیر عامل و رئیس هیات مدیره) باتفاق خانم امضای خانم فریده آزادی منش (نائب رئیس هیات مدیره) و مهر شرکت دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه ها با امضاء آقای سعید آزادی منش (مدیر عامل و رئیس هیات مدیره) و مهر شرکت معتبر خواهد بود اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه بازرسان آقای محمد فریدونی دالینی به شماره ملی ۲۵٤۰۰۹۳٤٦۹ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال آقای محمد میرزائی به شماره ملی ۲۵٤۹۹۵۷۸۳۰ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال به موجب مجوز شماره ۱۰۹۸۸۳ مورخ ۹۹/۱۱/۲۹ وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاسیس گردید. روزنامه کثیر الانتشار خبر جنوب به عنوان روزنامه اصلی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. **شناسه: ۱۳۳۶۲۱۳**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس – مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری سپیدان

دادنامه

کلاسه پرونده: ۱٤۰۰۳۸۲ شماره دادنامه: ٦۱ - ۱٤۰۱/۲/۳۱

خواهان: حسین کشاورزی فرزند قدمعلی به نشانی: ممسنی، دشمن زیاری، روستای سردشت

خواندگان: بهنام احمدی به نشانی مجهول المکان

خواسته: مطالبه وجه

به تاریخ ۱٤۰۱/۲/۳۱ در وقت فوق العاده جلسه شورای حل اختلاف خومه زار ممسنی به تصدی امضاکننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۱٤۰۰۳۸۲ از دفتر شورا واصل و تحت نظر است با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای محترم شورا ختم رسیدگی اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای قاضی شورا

درخصوص دعوی آقای حسین کشاورزی فرزند قدمعلی به طرفیت آقایان ۱- رامین گشتاسبی فرزند صفدر ۲- بهنام احمدی به خواسته مطالبه مبلغ ٤۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سند ضمانت به درخواست خوانده ردیف اول واریز به حساب خوانده ردیف دوم به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و با توجه به جامع محتویات پرونده و اظهارات خواهان به شرح صورتجلسه مورخ ۱٤۰۱/۱/۲۹ و تصویر مصدق فیش های واریزی پیوستی که حکایت از مدیونیت خوانده ردیف دوم بهنام احمدی دارد و نظر به اینکه خواندگان علی رغم ابلاغ وقت دادرسی از طریق درج آگهی در یکی از جراید کثیرالانتشار در جلسه شورا حاضر نشده و لایحه دفاعی ارائه ننموده اند و با ملاحظه نظریه مشورتی اعضای محترم شورا به شرح صورتجلسه مورخ ۱٤۰۱/۲/۳۱ دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستندا به ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۳۰۱ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده ردیف دوم به پرداخت مبلغ ٤۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۵٤۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۲/۳۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه ابلاغ آگهی و خسارت ناشی از افزایش نرخ تورم از تاریخ تقدیم دادخواست ۱٤۰۰/۱۲/۲۳ لغایت یوم الوصول براساس شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی ممسنی و نسبت به خوانده ردیف اول چون خواسته خواهان متکی به دلایل اثباتی و قانع کننده نمی باشد مستندا به ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی و ماده ۱۹۷ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به بطلان دعوی خواهان صدر و اعلام می گردد رای صادره حضوری ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی ممسنی می باشد. **۱۲۷/ م الف**

قاضی شورای حل اختلاف خومه زار ممسنی – حجت اله کاظمی

آگهی مزایده مال غیر منقول

در رابطه با پرونده اجرایی کلاسه ۱٤۰۰۰٤۰۱۱۱۲۳۰۰۲۱۲٤ له خانم عطری آقارضائی علیه ورثه آقای تیمور محمدی کدملی ۲٤۵۰۸٦۱۸۹۰ شـامل: محمد محمدی کدملی ۲۲۸۱۱۳۷۱۳۹، عاطفه محمـدی کدملی ۲۲۸۰۵۷۰۰٦۸، عطری آقارضائی کدملـی ۲۲۹٤۸۰٦۲۲۰، مریم محمـدی کدملـی ۲٤۵۲۱۵٤۵۸۱، پوریا محمدی کدملی ۲۲۸۳۱۹٦۱۳۲ و خاطره محمدی کدملی ۲۲۸۱۷٦۳٦۸٤ موضوع مزایده به میزان یک دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱٦۵۱/۳۲۰۷ بخش ٤ شیراز ملکی آقای تیمور محمدی واقع در شیراز، بلوار باهنرجنوبی، محله شاه قلی بیگی، کوچه ۵/٦ شاه قلی بیگی، سمت راست، پلاک درب از ساختمان، ۵ پلاک قبل از آخر کوچه، کدپستی ۵ - ۷۱۷۷۹۳٦٦۵٤ که مساحت عرصه طبق سند مالکیت ۲٤٦ مترمربع که در حال حاضر یک ساختمان دو طبقه دوبلکسی به مساحت ۳۲٤ مترمربع احداث گردیده است اعیانی احداثی دارای اسکلت آجر سقف تیرچه و بلوک، آشپزخانه اوپن، بدنه سفید کاری، فاقد نما و دارای انشعابات آب، برق و گاز می باشد با محدده شمالا: درب و دیوار به طول (۱۰/۰۰) ده متر به کوچه شرقا: دیواریست به طول (۲٤/٦۰) بیست و چهار متر و شصت سانتی متر به شماره سه هزار و دویست و هشت فرعی جنوبا: دیوار به دیوار به طول (۱۰/۰۰) ده متر به شماره شصت و چهار فرعی غربا: دیواریست به طول (۲٤/٦۰) بیسـت و چهار متر و شـصت سـانتی متر به شماره سه هزار و دویست و شـش فرعی یک دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱٦۵۱/۳۲۰۷ بخش ٤ شـیرازکه بنا به نظر کارشـناس رسـمی دادگستری ارزش یک دانگ مشـاع از ششدانگ پلاک فوق مبلغ ۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است، مالکیت تیمور محمدی فرزند سروعلی شماره شناسنامه ٤۳۳ تاریخ تولد ۱۳۳۵/۵/۱ صادره از فیروزآباد دارای شماره ملی ۲٤۵۰۸٦۱۸۹۰ با جز سهم ۱ از کل سهم ٦ به عنوان مالک یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۲۰٦ تاریخ ۱۳۹۹/۱/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲٦۱ شهر شیراز استان فارس، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳٤۰۱۵۹ سـری ج سـال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۱۲٤۱۰۰۱٦٤۰ ثبت گردیده اسـت. و در تاریخ ۱٤۰۱/٤/۲۰ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در محل اجرای ثبت شیراز به نفع خانم عطری آقارضائی مزایده گذاشته می شود خریداران مکلفند ۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی را به حساب سپرده ثبت جهت شرکت در مزایده تودیع نمایند و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه ی مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نماید در غیر این صورت مبلغ تودیعی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد و به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسـترد خواهد شـد و نیم عشـر و حق مزایده نقدا وصول می گردد این آگهی یک نوبت در روزنامه خبرجنوب درج لذا خریداران می توانند در وقت مقرر در اجرای ثبت شیراز حاضر و در جلسه مزایده شرکت کنند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۴/۲ **۱۴۹۶/ م الف**

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی شیراز – حمید قرقانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱٤۰۰٦۰۳۱۱۰۰۸۰۰٤۱۰٤ هیات مورخ ۱٤۰۰/۱۱/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی رنجکش اسفریزی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸۱۹ صادره از جهرم در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۹/۵٦ مترمربع پلاک ۱۹ فرعی از ٤٤۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از ٤٤۱۸ اصلی واقع در بخش یازده فارس خریداری از مالک رسمی خانم سلطنت حقیقت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه خبرجنوب و هفته نامه اخبار جهرم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۳۶۸۱/ م الف**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹ **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲**

رئیس ثبت اسناد و املاک جهرم– رضا حقانی نیا **۲-۲**